



# Procès-verbal : Réunion du groupe consultatif sur les thèmes informatiques dans le domaine du cadastre

---

Date, lieu, heure :

6 juillet 2021,  
Skype, 09:45 -  
12:00

Participants

Allenspach René, TG  
Christian Bütler, OFJ-RI (président + procès-verbal)  
Francesco Macrì, OFJ-ECBA  
Guido Widmer, LU  
Marco Rudin, TI  
Patrick Ibele, Swissstopo  
Patrick Kummer, OFS  
Peter Rosenberg, ZH  
Rainer Bächle, TG  
Rüfenacht Christoph, Bedag  
Susan Körnli, BE  
Walter Berli, SIX-Terravis Ltd  
Ugo de Luca, VD  
Yves Carpy, OFS

---

Referez/File reference :

Une version française automatiquement traduite de ce document est disponible dans le SharePoint du groupe de travail.

## 1. Bienvenue, compte-rendu de la dernière réunion

- Il y a eu des commentaires mineurs sur le procès-verbal de la dernière réunion, ceux-ci ont été inclus dans le procès-verbal (envoyé par e-mail).
- L'ordre du jour est approuvé.
- En attente : Recettes.
- La prochaine réunion se tiendra sur place : La plus grande salle de réunion de l'OFJ a été réservée et il existe une possibilité de transmission vidéo.

christian.buetler@bj.admin.ch  
www.bj.admin.ch

## 2. Livraison des données à la conservation à long terme et à l'OFS

Statut 2021

- Complété

Certificats

- SuisseID (uniquement valable jusqu'à cette date - maximum jusqu'au 15 décembre 2021)
- Service de signature QuoVadis Premium
- Certificat B

La dernière SuisseID sera révoquée le 15 décembre 2021. Cela signifie que la livraison pour une sécurité à long terme en 2022 n'est possible qu'avec un certificat B de l'OFIT ou un certificat Premium de QuoVa- dis Signing Service.

Les bureaux du cadastre en sont informés (en cours).

Les données livrées à la sauvegarde à long terme ne sont probablement pas toujours pourvues d'un historique complet. En conséquence, cette lacune signifie que les données livrées avant 2020 n'ont pas été automatiquement incluses dans la livraison de 2020. Afin de garantir une sauvegarde complète, les livraisons antérieures seront désormais conservées par l'OFJ pendant une année supplémentaire. En 2021, il sera à nouveau rappelé aux cantons qu'ils doivent veiller à ce que l'histoire soit également livrée. Ce n'est qu'alors que la sauvegarde sera terminée et que les données Lzs pourront être supprimées (en attente).

L'OFS a constaté que certains bureaux du registre foncier n'ont pas la bonne répartition (une livraison = un district du registre foncier = une ID comme adresse de livraison) et que les données Lzs de tous les districts du registre foncier sont livrées à la même ID. Cela signifie que les données Lzs déjà livrées seront écrasées par la version actuelle respective et qu'il ne restera que les dernières données livrées du Lzs. Il faut également en être informé (Pendenz

Statut de l'affectation :

- Contrôle de l'assurance à long terme : [eGRISMonitor\(admin.ch\)](#)
- Livraison du moniteur à l'OFS : [eGRISMonitor\(admin.ch\)](#)

## 3. eGRISDM

Résultat du projet Recherche de biens via un identifiant de personne (GSP). Statut de

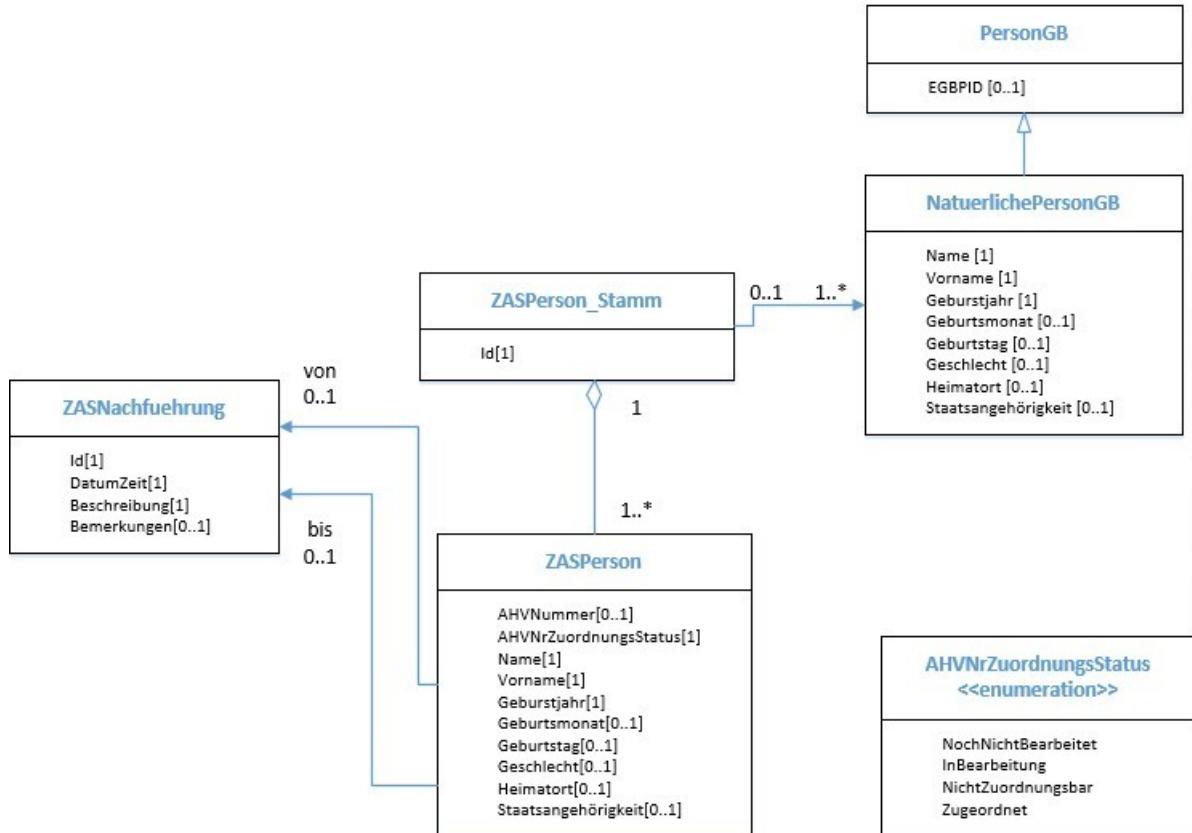
l'attribution du numéro de l'AVS :

Quatre statuts doivent être conservés. La conservation d'autres statuts est autorisée pour autant qu'ils puissent être rattachés aux quatre statuts mentionnés.

- Attribué (numéro d'AVS attribué)
- Non assignable (Essayé et échoué)
- En cours (quelqu'un essaie d'attribuer un numéro d'AVS, ce n'est pas encore fait)
- Pas encore édité (par défaut - pas encore essayé)

Il faut conserver un historique des noms après l'attribution du numéro AVS : les nouvelles caractéristiques sont livrées automatiquement, elles sont conservées dans l'AHVPerson (sous-modèle de données). Donc \*pas\* dans le grand livre.

Le numéro d'AVS n'est pas conservé dans le grand livre comme demandé dans la consultation.



Question :

En fait, "ZASPerson\_Stamm" devrait toujours être conservé - le champ peut être vide. "AHVNrZuordnungsStatus" serait alors "Pas encore traité" : Le groupe de suivi est d'avis que cela devrait être corrigé. Il est demandé au président de la réunion de clarifier ce point (pénalité).

Ajout d'une réunion ultérieure, qui est ajouté ici pour préserver l'unité de la préoccupation : La LGS montre dans quelle mesure le numéro AVS est attribué dans un canton.

Le groupe de suivi n'a pas émis d'objection à cet ajustement. L'adaptation est donc adoptée sous cette forme ; il s'agit d'une extension qui résulte du projet de recherche de terres à l'échelle nationale.

## 4. GBDBS

L'extension en question n'affecte pas la structure convenue du GBDBS, il s'agit d'une extension dans l'en-tête SOAP. La prolongation ne concerne donc que le projet de recherche de biens à l'échelle nationale.

Il est indiqué que la requête GBDBS doit également inclure le sous-modèle "AHVPerson".

## 5. Mise en œuvre de l'indice des prix immobiliers et du type de propriétaire en liaison avec la conservation à long terme des données du registre foncier

		Nbre d'enregi s-trement	EGRID null	EIGTYP null Nbre %	Juristische Person				Gemeinschaft	Nbre	Bâtiments liés	Liaison avec GWR				
					Nbre	dont rechtsfor m null	dont rechtsfor m und UID null	%				Nbre	GWR Total calculé	GWR Total effectif (canton)	%	
AI	Kanton Appenzell Innerrhoden	16900	0	0 0.0%	2113	7	7	0.3%	1031	390	7	1.8%	7899	5109	5285	5285 96.7%
AR	Kanton Appenzell Ausserrhoden	57184	6	0 0.0%	7126	432	367	5.2%	3406	1510	220	14.6%	30565	16027	16246	16246 98.7%
BE	Kanton Bern	1075024	5	153 0.0%	139242	8189	69231	49.7%	80555	165767	0	0.0%	44523	236014	237208	237208 99.5%
BL	Kanton Basel-Landschaft	279455	0	0 0.0%	35432	299	126	0.4%	2774	52464	143	0.3%	131316	66855	67075	67075 99.7%
BS	Kanton Basel-Stadt	73843	4	0 0.0%	13124	115	115	0.9%	18123	11300	8	0.1%	49321	23617	23671	23671 99.8%
FR	Canton de Fribourg	331815	14	5 0.0%	52229	30362	30356	58.1%	42045	28990	0	0.0%	134345	65848	70789	72946 99.0%
AG	Kanton Aargau	749899	94	7 0.0%	115320	55391	55350	48.0%	64290	110900	2	0.0%	341975	153089	153185	153185 99.9%
UR	Kanton Uri	53331	0	0 0.0%	7195	0	0	0.0%	690	2882	20	0.7%	20192	10010	10067	10067 99.4%
GE	Canton de Genève	306776	7	0 0.0%	31183	530	130	0.4%	18413	6188	0	0.0%	170677	44162	44528	44528 99.2%
GL	Kanton Glaris	50460	0	0 0.0%	8648	1147	932	10.8%	4347	1850	1833	99.1%	22442	13939	13946	13946 99.9%
GR	Kanton Graubünden	677266	63	4 0.0%	71654	16619	15871	22.1%	35896	23825	2297	9.6%	212560	69619	70359	70333 98.9%
JU	Canton du Jura	102957	4	2 0.0%	17946	12087	12001	66.9%	14729	6661	0	0.0%	37778	23040	23141	23141 99.6%
LU	Kanton Lucerne	404636	0	0 0.0%	52467	25	0	0.0%	18556	12281	12281	100.0%	175186	69914	69959	69959 99.9%
NE	Canton de Neuchâtel	161547	0	0 0.0%	20609	8723	8590	41.7%	11025	7168	50	0.7%	80895	30702	31271	31271 98.2%
NW	Kanton Nidwald	52891	0	0 0.0%	5726	51	32	0.6%	1849	1157	18	1.6%	18990	7887	7946	7946 99.3%
OW	Kanton Obwald	58287	277	0 0.0%	7202	110	14	0.2%	653	1468	14	1.0%	23991	9358	9426	9426 99.3%
SG	Kanton St. Gallen	521178	0	0 0.0%	74470	213	156	0.2%	27701	10356	4411	42.6%	251789	113770	113934	113934 99.9%
SH	Kanton Schaffhausen	98172	0	0 0.0%	15249	186	185	1.2%	12367	2896	0	0.0%	41704	19211	19271	19271 99.7%
SO	Kanton Solothurn	274380	0	2 0.0%	41601	14841	14740	35.4%	33210	20336	1	0.0%	127015	69845	69958	69958 99.8%
SZ	Kanton Schwyz	188347	124	0 0.0%	21900	722	497	2.3%	5961	4485	233	5.2%	85113	31973	32055	32055 99.7%
TG	Kanton Thurgau	317865	0	0 0.0%	54417	7158	2859	5.3%	7294	9140	1809	19.8%	134538	65943	66037	66037 99.9%
TI	Ticino	585249	0	74 0.0%	70466	0	0	0.0%	58656	28727	3	0.0%	243413	107463	112715	112845 99.9%
VD	Canton de Vaud	678314	1601	19 0.0%	70596	27441	26954	38.2%	42131	47031	0	0.0%	418545	134787	136535	136535 98.7%
VS	Canton du Valais	1078146	0	79 0.0%	105510	1686	1548	1.5%	66099	10605	0	0.0%	157114	52175	80676	115885 64.7%
ZG	Kanton Zug	143126	0	1 0.0%	16112	213	143	0.9%	11613	14351	0	0.0%	56507	16379	16400	16400 99.9%
ZH	Kanton Zürich	1177580	0	147777 12.5%	88220	0	0	0.0%	16625	29029	15470	53.3%	784820	97519	226876	226876 43.0%
CH	Suisse - Schweiz - Svizzera	9514628	2199	148123 1.6%	1145737	267547	240204	21.0%	595040	611757	38820	6.3%	4222433	1554255	1728559	1766732 89.9%

Sauf pour ZH et VS, il est possible de compiler les statistiques.

Les mesures nécessaires pour 2022 ont déjà été mentionnées (points en suspens).

## 6. Préoccupations pour le groupe de suivi (présentées par les propriétaires)

### FSO :

Pas de nouvelles depuis la dernière réunion.

### Terravis :

Pas de nouvelles depuis la dernière réunion.

### Bedag :

Pas de nouvelles depuis la dernière réunion.

## 7. Questions pour le groupe de suivi

### Question BE (Susan Körnli)

Les pièces jointes des parts de copropriété sont saisies en tant que remarques sur la propriété, à savoir dans les remarques non publiques. En général, une distinction est faite entre les remarques publiques et non publiques sur les rubriques du registre foncier. Cependant, le GBDBS ne couvre pas actuellement cette distinction, il n'y a que des remarques. Est-il prévu d'adapter le GBDBS à cet égard ?

L'avis des autres cantons devrait être organisé par l'intermédiaire des producteurs du GB-SW. Les données sont affichées dans Terravis.

Procédure supplémentaire : Proposition Claude Eisenhut à Bedag, Terris, ZH (informer) et Terravis

Référence au GBDBS pour qu'il soit transféré le plus rapidement possible. puis également eGRISDM.

**Ajout : La réunion n'a pas encore eu lieu.** (en attente)

#### **Accusés de réception (Présenté par Francesco Macrì)**

Un mémorandum de l'EGBA est présenté (Annexe) Le sujet est donc clos.

### **8. Objectifs du groupe de suivi (Christian Bütler)**

Les objectifs sont joints au présent procès-verbal. Une réponse est demandée pour le 14 août 2021, après quoi les objectifs seront publiés sur le site web.

### **9. Mise à jour du projet Recherche de biens via un identifiant de personne (Présenté par Christian Bütler)**

L'appel d'offres dans le cadre de la mini procédure d'appel d'offres devrait être publié par l'ISC-EJPD à la fin du mois.

L'adoption de l'entreprise par le Conseil fédéral est prévue pour la fin de l'année 2021.

### **10. UPReg (Présenté par Christian Bütler)**

L'interface pour les systèmes externes à la version adaptée d'UPReg a été complétée et distribuée.

### **11. Varia**

#### **Sujet 1 :**

Nouveau jeu de caractères (voir annexe) et nouvelle interface de la ZAS (Centrale de compensation) : La nouvelle interface est mise en place dans la recherche de biens immobiliers à l'échelle nationale car la ZAS est obligée de l'utiliser comme registre de personnes.

L'utilisation du nouveau jeu de caractères est incontestée.

Selon Bedag et Terris, il est coûteux d'utiliser l'ancienne police pendant un an. Il est donc souhaitable d'utiliser le nouveau jeu de caractères dès le début et d'attendre avec l'interface si nécessaire.

En attente : Clarifier les effets.

#### **Sujet 2 :**

Commentaires : État de la mise en œuvre en ce qui concerne la catégorisation (public / non public) : Terravis souhaite que l'on précise si l'OFJ peut collecter des données et quel est l'état d'avancement (reprise du sujet). Selon Terravis, cette distinction est requise par la loi, mais n'est pas respectée dans certains cas.

#### **Sujet 3 :**

Liste des participants adaptée. Veuillez patienter jusqu'à la prochaine réunion (en attente).

En attente	Responsable	Rendez-vous
Information Bureaux GB - "Fin de vie" du SuisseID le 15 décembre 2021 - remplacement - Fournir des données avec historique (s'assurer auprès des fournisseurs SW) - 1 fichier pour 1 ID - sinon les données seront écrasées.	BUC	Octobre 2021
eGRISDM "ZASPerson_Stamm" devrait être obligatoire, initialement "AH-VNrZuordnungsstatus" est simplement réglé sur la valeur par défaut "NochNichtBearbeitet". "ZASPerson_Stamm" doit être conservé pour que les statistiques puissent être évaluées. C'est bien ça ? Clarifiez avec Claude Eisenhut.	BUC	Prochaine réunion
Nouvelle interface ZAS Quels sont les effets d'une attente d'un an - Bedag et Terris voudraient commencer directement avec la nouvelle spécification d'interface ?	BUC	Prochaine réunion
État de la mise en œuvre en ce qui concerne la catégorisation (public / non public : état et mesures)	BUC	Prochaine réunion
Demande BE : Les pièces jointes de l'ensemble des parts de propriété sont saisies en tant que remarques sur la propriété, à savoir dans les remarques non publiques. Claude Eisenhut organise une réunion avec les producteurs de SW à ce sujet.	Claude Eisenhut	Prochaine réunion
Liste de contrôle des participants	tous	Prochaine réunion

## Prochaines réunions

Date de la prochaine réunion : 6 septembre 2021, qui aura lieu à Berne, si les réunions sont encore autorisées à cette date. Ceux qui ne peuvent/doivent/ne doivent pas être présents peuvent se connecter via Skype. Ceux qui le souhaitent pourront ensuite participer à un déjeuner d'échange. Des informations suivront.