



powered by SIX Securities Services

Begleitgruppe Bund

Walter Berli
Zürich, 27.11.2019



Punkte die wir gerne traktandiert hätten



Topic	Details
«Prosa»	Separate Folie
PDF/A	Separate Folie
SuisseID / UPREG	<ul style="list-style-type: none">• Abkündigung SuisseID, wie weiter?• Limitierungen der angebotenen UPREG-Integration Separate Folien

Topic	Details
Abkündigung, der SuisseID, wie weiter?	<p>Fragen von Notaren und allen Beteiligten</p> <ul style="list-style-type: none">- Gibt es Alternativen- was ist der Stand der Abklärungen durch BJ?- Was bedeutet der Verweis auf QV-Terravis

Für die Nutzung des Schweizerischen Register der Urkundspersonen (UPReg) wird eine qualifizierte Signatur und ein vorgegebenes Authentifizierungsverfahren vorausgesetzt. Diese Anforderungen gemäss EÖBV werden durch die SuisseID oder den QuoVadis Signing Service erfüllt.

Die Anbieterin der SuisseID, die SwissSign AG, hat uns schriftlich informiert, dass

- der Verkauf von SuisseID-Karten Ende 2019 eingestellt wird;
- der Ersatz ablaufender oder defekter SuisseID nur noch bis 15. Februar 2020 möglich ist;
- alle SuisseIDs längstens bis 15. Dezember 2021 gültig sind;
- das Angebot und der Ersatz nur «solange der Vorrat reicht» möglich ist.

Detaillierte Informationen finden Sie unter <https://www.swisssign.com/suisseid>, wo Sie auch allenfalls notwendigen Support zur SuisseID erhalten.

Was bedeutet das für Sie?

- Falls Sie den QuoVadis Signing Service (getestete Alternative zur SuisseID) nutzen oder nutzen möchten, sind Sie davon nicht betroffen.
- Prüfen Sie bitte die Gültigkeit Ihrer SuisseID – falls Ihre SuisseID vor Februar 2020 abläuft, müssen Sie diese verlängern oder auf den Signing Service von QuoVadis wechseln, wenn Sie danach UPReg nutzen wollen. Die Informationen zur Gültigkeit Ihrer SuisseID finden Sie in UPReg unter Ihrem Eintrag oder unter <https://www.swisssign.com/suisseid>.

Das BJ klärt derzeit das weitere Vorgehen und Lösungsvarianten ab und wird Anfang 2020 informieren. Am Prinzip von UPReg und der in der Zwischenzeit erfolgreichen elektronischen öffentlichen Urkunde wird lückenlos festgehalten. Wir werden diese laufenden Abklärungen nutzen, um im Rahmen der geltenden Bestimmungen bei uns deponierte Nutzerbedürfnisse einfließen zu lassen, um die Erstellung einer elektronischen öffentlichen Urkunde einfacher und schneller, aber weiterhin sehr sicher zu gestalten. Allenfalls notwendige Anpassungen an UPReg werden nicht vor Ende 2020 realisiert sein.

SuisseID, Gegenüberstellung der aktuell eingesetzten Lösungen

Flyer von Terravis
zur Info für Begleitgruppe.
Ev. ja nicht mehr so relevant
nach der vorgängigen Info durch
EGBA

		Lokales Signieren	Remote-Signieren
Software (Anbieter)		Open Gov LocalSigner (Bund)	Signier-Service SIX (SIX Terravis AG)
Signier-Vorgang		Signervorgang erfolgt lokal	Signervorgang erfolgt mittels digitaler Plattform Terravis
Software-Installation		Lokale Software-Installation erforderlich	Keine Installation erforderlich
Ermöglicht rechtsgültiges, digitales Signieren gemäss ZertES durch Urkundspersonen	Ja	Ja	
Unterstützte akkreditierte Anbieter von digitalen Signaturen (Certified Authority; CA)	<ul style="list-style-type: none"> • SwissSign¹ • QuoVadis² 	<ul style="list-style-type: none"> • QuoVadis³ 	
Anbringen von digitalen Zulassungsbestätigungen (Schweizerisches Register der Urkundspersonen - upreg.ch)	Ja; optional	Ja; optional	
Digitale Signatur entspricht den regulatorischen Vorgaben gemäss EÖBV	Ja	Ja	
Die digitale Signatur wird von Schweizer Registerbehörden akzeptiert	Ja	Ja	
Anbringen eines digitalen Verbals	Unterstützt	Unterstützt	
Internet-Zugang beim Signieren erforderlich (für Zeitstempel)	Ja	Ja; Verbindung zu CA gesichert	
Gleichzeitiges Signieren mehrerer Dokumente möglich	Nein	Ja	
Speicherung von signierten Dokumenten	Lokale Speicherung möglich	Lokal Speicherung möglich; keine Speicherung im System Terravis	
Support der eingesetzten Signiersoftware	Nein	Ja	
Signiersoftware wird weiterentwickelt	Nein	Ja	
Kosten für die Zertifikate (3 Jahre)	CHF 196	CHF 510	
Fazit	Preislich attraktiv	Benutzerfreundlich	

SuisseID angrenzende Problemstellungen UPREG

Topic	Details
UPREG integriert ansprechen (state of the art...)	<p>UPREG lässt aktuell nur einen gleichzeitigen Aufruf des Funktionsnachweis-Dienstes pro Aufrufer (Local-Signer bzw. Terravis-System) zu.</p> <p>Da auf Terravis mehrere Notare parallel arbeiten und der Zugriff auf UPREG über eine Service-Integration läuft, kommt es beim Aufruf des Funktionsnachweis-Dienstes logischerweise zu Konflikt-Situationen.</p>
Anforderung an BJ	<p>BJ rüstet den UPREG-Service mittelfristig soweit auf, dass er auch über eine Integration sinnvoll nutzbar ist</p>

Eigentumsanteil - Zähler/Nenner «Prosa» 1/2

Topic	Details DE	Details FR
Lösungs-vorschlag aus EGT zHd Begleit-gruppe Bund	<p>1. Eruieren was für Werte in den Grundbuch-systemen vorhanden sind (im eGRISDM ist es AnteilInProsa). Dazu müsste in jeder GB-Instanz ein Script angestossen werden, das eine Liste mit den benutzten Prosa-Werten ausgibt</p> <p>2. Analysieren wie die Werte automatisiert „konvertiert“ werden können und welche Restanzen manuell gemacht werden müssen (SW-Hersteller, Bund)</p> <p>3. Umsetzung:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3.1 Script erstellen, das die Liste mit den Prosa-Werten erstellt: SW-Hersteller 3.2 Muster für automatische Korrekturen analysieren und festlegen: Kantone/ GBs 3.3 Script für automatische Korrekturen erstellen: SW-Hersteller 3.4 Korrekturskript einspielen: Kantone / GBs 3.5 Eventuelle manuelle Bereinigung der Restanzen: Kantone / GBs 	<p>1. Identifier les valeurs disponibles dans les systèmes du registre foncier (dans MD-eGRIS, il s'agit de AnteilInProsa). Pour ce faire, il faudrait créer un script dans chaque instance RF, qui génère une liste avec les valeurs utilisées sous forme de texte.</p> <p>2. Analyser comment les valeurs peuvent être «converties» automatiquement et quelles valeurs restantes devront être converties manuellement (fabricant de logiciels, Confédération).</p> <p>3. Mise en œuvre:</p> <ul style="list-style-type: none"> 3.1 Créer un script qui génère une liste avec les valeurs sous forme de texte: fabricant de logiciels 3.2 Analyser et définir un modèle pour les corrections automatiques: cantons / registres fonciers 3.3 Créer un script pour les corrections automatiques: fabricant de logiciels 3.4 Importer le script des corrections: cantons / registres fonciers 3.5 Rectification manuelle éventuelle des valeurs restantes: cantons / registres fonciers
Solution proposée à l'attention du groupe de suivi Confédération		

Eigentumsanteil - Zähler/Nenner

«Prosa» 2/2

Topic	Details DE	Details FR
Damit es zukünftig „verhebt“: Pour que cela «tienne bon» à l'avenir:	<p>Damit es zukünftig keiner Bereinigung mehr bedarf, ist vorgängig zur Initial-Bereinigung das Prosa-Feld resp Konfigurationsmöglichkeit dafür in der GB-Software zu entfernen (Capi, Terris, ZH?). In SIFTI gibt es das nicht.</p>	<p>Afin de ne pas devoir procéder à d'autres rectifications à l'avenir, le champ texte et l'option de configuration doivent être supprimés du logiciel du registre foncier (Capi, Terris, ZH?) avant la rectification initiale. SIFTI n'offre pas cette possibilité.</p>
	<p>Begleitgruppe ist mit Vorschlag</p>	<p><input type="checkbox"/> einverstanden <input type="checkbox"/> nicht einverstanden</p>

PDF/A-Validierung (1/2)



Topic	Details DE	Details FR
Problemstellung	Es ist (zumindest den EGT-Teilnehmern) unklar was nun genau an PDF/A verlangt wird (TGBV). Nehmen an das gilt auch für die Teilnehmer der Begleitgruppe Bund	Les exigences requises concernant les formats de fichiers PDF/A (OTRF) ne sont pas claires (du moins pour les participants à la SST). Ils partent du principe que cela s'applique également aux participants du groupe de suivi Confédération
Problématique		
Sicht / (Feedback) Bund	<ul style="list-style-type: none">- Welche Formen von PDF/A für elektronische öffentliche Urkunden akzeptiert werden, ist im Anhang der TGBV abschliessend geregelt.	<ul style="list-style-type: none">- Les formats de fichiers PDF/A reconnus pour les actes authentiques électroniques sont réglés de manière définitive dans l'annexe de l'OTRF. https://www.admin.ch/opc/fr/classified-compilation/20172302/index.html
Point de vue (feed-back) de la Confédéra- tion	<ul style="list-style-type: none">- In der Tat kann ein Dokument in einer Library als gültig ausgewiesen werden und in einer anderen als ungültig. Wir verwenden im LocalSigner z. B. die Library des EU-Projekts VERA. Ihr meines Wissens die von PDF-Tools. Wenn es zu Differenzen kommt, dann entscheidet der Validator der KOST (KOST-val) als Schiedsrichter. https://kost-ceco.ch/cms/pdf-a-validatoren.html?highlight=validator- Terravis ist als alternative Plattform für die Übermittlung anerkannt, nicht für die Prüfung der Dokumente. Daher scheint mir die Prüfung nicht als Eure Aufgabe.	<ul style="list-style-type: none">- En fait, un document peut apparaître comme valable dans une library et non valable dans une autre. Par exemple, nous utilisons la library du projet européen VERA dans LocalSigner. Pour autant que je sache, les formats des outils PDF. En cas de différences, le validateur du CECO (KOST-val) joue le rôle d'arbitre. https://kost-ceco.ch/cms/validateurs-pdf-a.html- Terravis est une plateforme alternative reconnue pour la transmission de documents et non pas pour le contrôle. De ce fait, il me semble que la question du contrôle ne soit pas de votre ressort.

PDF/A-Validierung (2/2)



Topic	Details DE	Details FR
Fragestellung EGT Question SST	<ul style="list-style-type: none"> - Wie validiert das Grundbach oder andere Prozessteilnehmer die PDF/A-Konformität? (Zumal der Kost-Val dazumal (Ende Oktober) nicht funktionierte) 	<ul style="list-style-type: none"> - Comment le registre foncier ou les autres participants valident la conformité des formats PDF/A? (D'autant plus que le validateur KOST-Val ne fonctionnait pas (fin octobre))
Vorschlag EGT Proposition SST	<ul style="list-style-type: none"> - Da die Vorgaben zuwenig klar sind und technisch nicht validierbar sind, muss das durch Bund oder eine Arbeitsgruppe präzisiert werden - Weiter sehen es die EGT-Teilnehmer als sehr sinnvoll an, dass eine vorgelagerte Stelle zum GB schon auf PDF/A validiert 	<ul style="list-style-type: none"> - Comme les exigences ne sont pas suffisamment claires et ne peuvent être validées sur le plan technique, elles doivent être précisées par la Confédération ou un groupe de travail - Selon les participants à la SST, il serait très utile qu'une instance en amont au RF valide déjà les PDF/A
	<p>Begleitgruppe ist mit Vorschlag</p>	<p> <input type="checkbox"/> einverstanden <input type="checkbox"/> nicht einverstanden </p>

