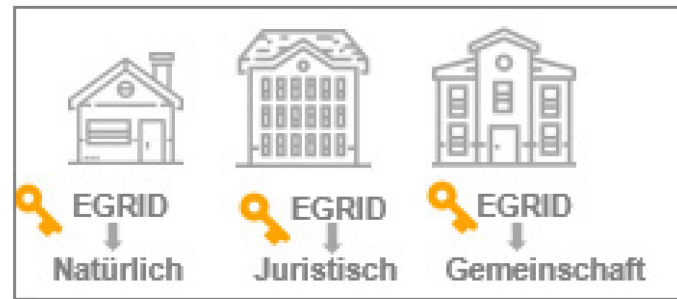




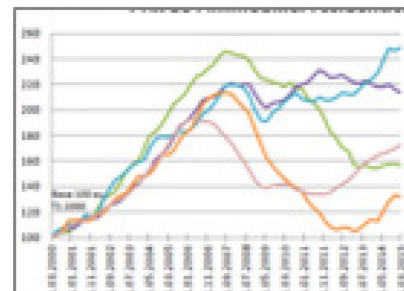
# Relevé des données des registres fonciers pour statistique

## Etat de situation au 27.11.2019

### EIGTYP

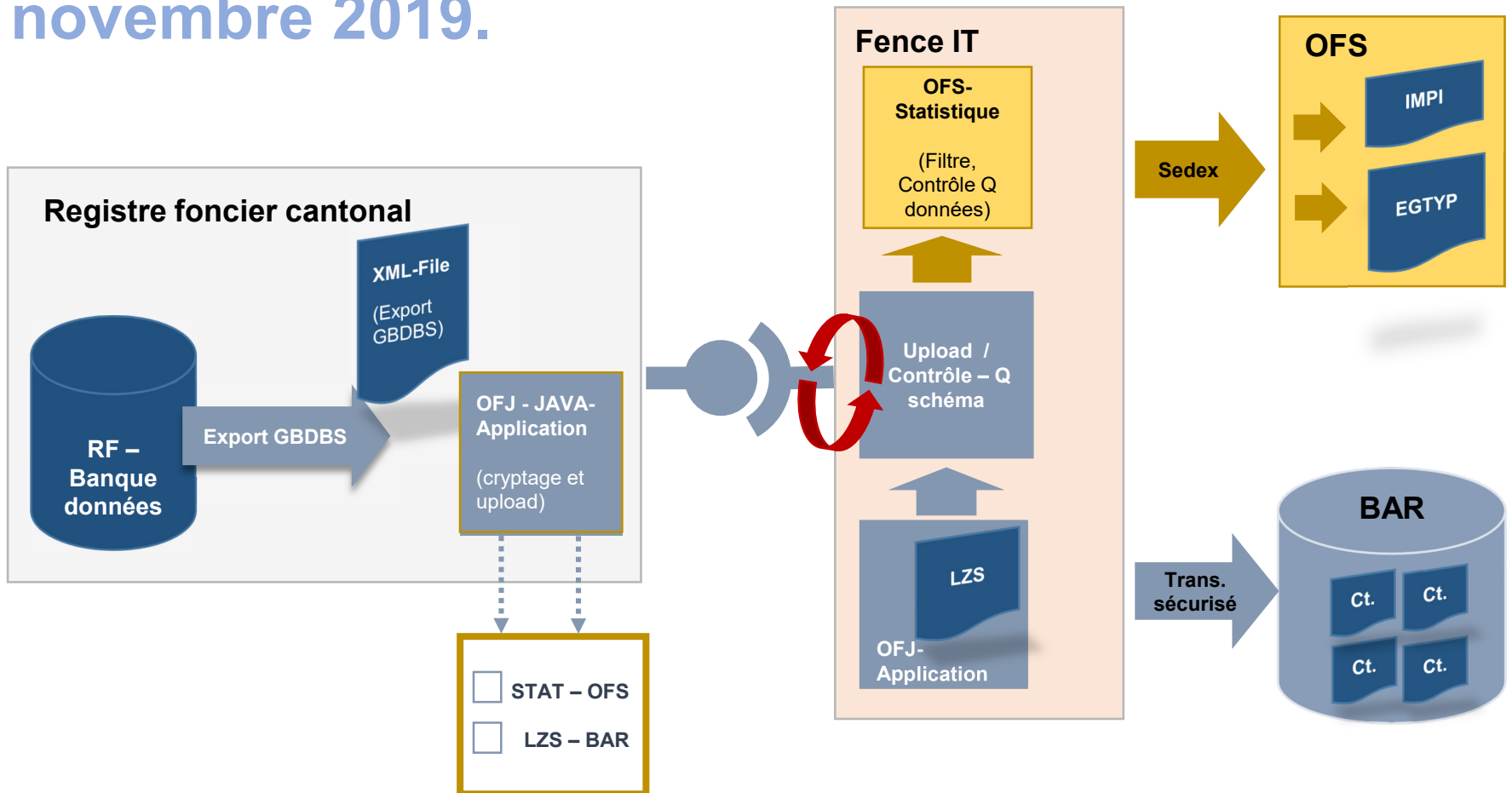


### IMPI



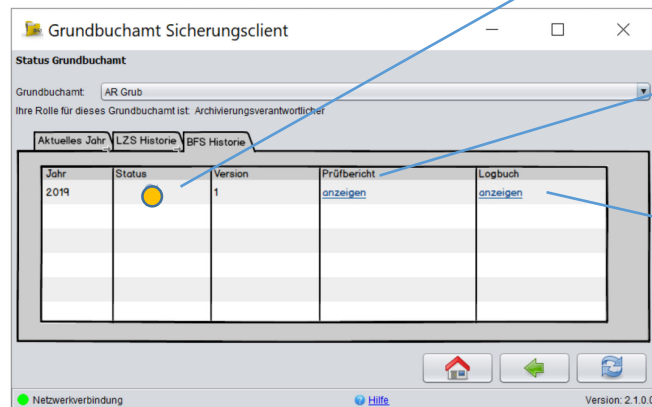
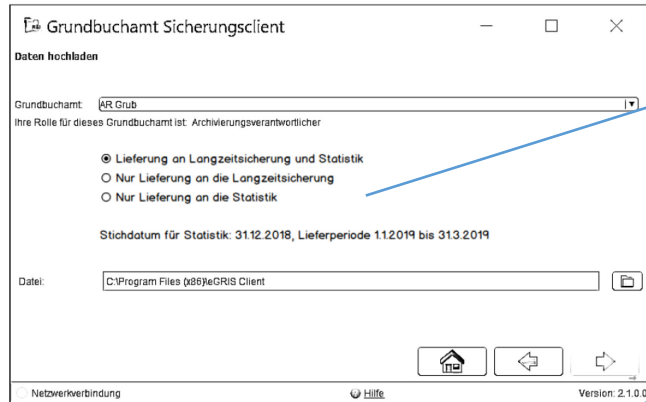


# Solution Confédération en production depuis novembre 2019.





# Client RF



## Home Client

Possibilité de choisir le type de livraison

- Combi
- LZS
- Statistique

## Statut

Contient le statut pour l'unité de livraison (voir slide suivante)

## Rapport de traitement

Contient les résultats du traitement de données:

- Statut
- Chiffres clefs
- Erreurs générales
- Liste de erreurs individuelle avec ID

## Ficher LOG

Contient les informations sur les étapes du traitement



# Monitoring



## Présentation de la situation par canton

Symbol	Beschreibung	Auswirkung
	Noch keine Lieferung dieses Amtes.	Die Daten müssen geliefert werden
	Die gelieferten Daten entsprechen vollumfänglich den definierten Anforderungen. Die Daten wurden für die Statistik übermittelt.	Die Lieferung ist für das laufende Jahr erfolgreich abgeschlossen.
	Die gelieferten Daten entsprechen nicht den definierten Anforderungen. Die Daten konnten für die Statistik nicht übermittelt werden.	Die Fehler müssen behoben werden. Eine neue Lieferung wird erwartet. Die Details sind im Prüfbericht einsehbar
	Die gelieferten Daten entsprechen teilweise den definierten Anforderungen. Die Daten wurden für die Statistik übermittelt.	Eine bereinigte Lieferung kann erfolgen. Die Fehler sollen bis zur nächste Lieferungsperiode bereinigt werden. Die Details sind im Prüfbericht einsehbar.

## Présentation de la situation par unité de livraison

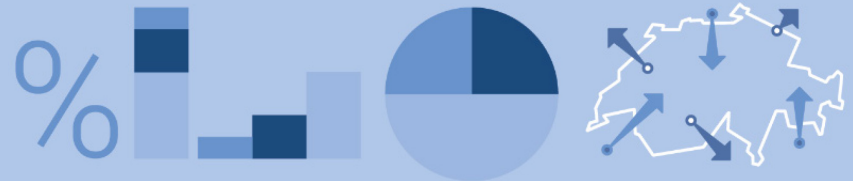
Symbol	Beschreibung	Auswirkung
	Noch keine Lieferung dieses Amtes.	Die Daten müssen geliefert werden
	Die Grundbuchdaten werden überprüft. Dieser Vorgang kann je nach Grösse der Datei mehrere Minuten oder gar Stunden in Anspruch nehmen.	Kein Handlungsbedarf bis zur Fertigstellung der Verarbeitung.
	Die gelieferten Daten entsprechen vollumfänglich den definierten Anforderungen. Die Daten wurden für die Statistik übermittelt.	Die Lieferung ist für das laufende Jahr erfolgreich abgeschlossen.
	Die gelieferten Daten entsprechen nicht den definierten Anforderungen. Die Daten konnten für die Statistik nicht übermittelt werden.	Der gravierende Fehler muss behoben werden. Eine neue Lieferung wird erwartet. Die Details sind im Prüfbericht einsehbar.
	Die gelieferten Daten entsprechen teilweise den definierten Anforderungen. Die Daten wurden für die Statistik übermittelt.	Eine bereinigte Lieferung kann erfolgen. Die Fehler sollen bis zur nächste Lieferungsperiode bereinigt werden. Die Details sind im Prüfbericht einsehbar
	Während des Prozesses ist ein unbekannter technischer Fehler aufgetreten.	Kein Handlungsbedarf bis zur Aufhebung des technischen Fehlers.



# Etat de situation



- Le nouveau client permettant de faire la transmission des données à la statistique a été mis à disposition des registres fonciers début novembre.
- Le système pour le traitement des données a également été mis en production à la même date.
- Nous rencontrons actuellement encore quelques problèmes de jeunesse, principalement des problèmes de performance pour l'extraction des données pour la statistique (filtre).
- Un nouveau client a été mis à disposition car une nouvelle bibliothèque java posait problème avec certains certificats (QuoVadis). Il doit être utilisé pour les utilisateurs ayant un certificat QuoVadis (uniquement canton des Grisons).
- Actuellement plus 80 RF on fait une livraison (AG, BE et ZG complet / LU aussi mais complètement invalide).



## Etat de situation

III/II

- Un rappel a été transmis hier afin d'obtenir un maximum de livraisons d'ici au 15.12.2019.
- Le but de cette phase est de pouvoir permettre à tous les RF de faire une transmission via le client, de contrôler le canal (bout à bout) et la qualité des données.
- En 2020, la période de livraison pour la statistique est ouverte depuis janvier jusqu'à avril. Une communication officielle d'initialisation sera transmise aux cantons avant Noël.
- **En 2020, l'OFS attend une livraison conforme (statut jaune ou vert) de chaque RF.**

### *Constat actuel:*

Un problème est le manque d'information pour les personnes morales (ni UID, ni forme juridique dans les données).



# Beispiel der Datenverarbeitung

**Testdaten** (5% der Wohngebäude)

BE : Gemeinden des Berner Jura und Mittelland (222'709 Zeilen)

TG : Gemeinde Aadorf (11'710 Zeilen)

Anzahl der vom GWR gelieferten Einträge	234'419	
... Anzahl der entsprechenden Gebäude in der GWS	92'108	
... Anzahl dieser GWS-Gebäude, die in den Grundbüchern (via EGRID) gefunden werden konnten	90'093	98%
... Anzahl dieser GWS-Gebäude, die nicht in den Grundbüchern (via EGRID) gefunden werden konnten	2'045	2%



# Datenbearbeitung EIGTYP durch das GWR

## Musterschüler

### Beispiel: TG - Aadorf

Bestehenden Wohngebäude Total: 3'296 (Anzahl Zeilen Total: 8'042)

Anzahl Gebäude ohne Eigentümertyp: 49 (1,5%)

davon ohne Verbindung mit GWR: 49

Anzahl Gebäude mit wenigstens einem Eigentümer «NatuerlichePerson»: 2'840

Anzahl Gebäude mit wenigstens einem Eigentümer «Gemeinschaft»: 218

davon 22 ohne Gemeinschaftsart (10,1%)

Anzahl Gebäude mit einem Eigentümer «JuristischePerson» (vor Loop): 298

davon 11 ohne Rechtsform → (3,7%)





Accès au monitoring : <https://www.e-service.admin.ch/egris-monitoring/stat>